

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
AP-1	Общие данные (начало).	Разработан
AP-2	Общие данные (продолжение).	Разработан
AP-3	Фасад 1 - 7.	Разработан
AP-4	Фасад 7 - 1.	Разработан
AP-5	Фасад А - Е.	Разработан
AP-6	Фасад Е - А.	Разработан
AP-7	План на отм. 0,000.	Разработан
AP-8	Кладочный план на отм. 0,000.	Разработан
AP-9	План технического подполья на отм. -1,250.	Разработан
AP-10	Разрез 1 - 1.	Разработан
AP-11	Разрез 2 - 2.	Разработан
AP-12	План кровли.	Разработан
AP-13	Спецификация заполнения оконных и дверных проёмов.	Разработан
AP-14	Экспликация полов.	Разработан
AP-15	Развёртки вентканалов по оси 3.	Разработан
AP-16	Развёртки вентканалов по оси В.	Разработан
AP-17	Развёртки вентканалов по оси 5.	Разработан
AP-18	Схема раскладки блоков по оси А, Б, В, Г.	Разработан
AP-19	Схема раскладки блоков по оси Д, Е, 1.	Разработан
AP-20	Схема раскладки блоков по оси 2, 3, 4.	Разработан
AP-21	Схема раскладки блоков по оси 5, 6, 7.	
AP-22	Экспликация полов.(для варианта с деревянным перекрытием на отм. 0,000)	

Проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный архитектор проекта

Изв.	Кол.	лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
ТИП						Общие данные . (начало)	AP	1	22
Архитектор									

Общие указания

Архитектурно-строительная часть проекта индивидуального жилого дома разработана на основании задания на проектирование и в соответствии с нормативными документами.

Перед началом строительно-монтажных работ проект дома должен быть привязан к конкретной местности:

- *привязка по горизонтали к границам участка и по вертикали к рельефу.
- *подключение к местным инженерным сетям.

Объёмно-планировочные и конструктивные решения.

Проектируемое здание жилого дома одноэтажное, без подвала, сложной конфигурации в плане с габаритными размерами в осях 13,750 x 15,550 м.

На первом этаже жилого дома расположены гостинная, кухня-столовая, жилые помещения, санузлы, топочная, комната отдыха с бассейном.

Наружные и внутренние стены запроектированы из газобетонных стеновых блоков на цементно-песчаном растворе марки 50 толщиной 375 мм.

Наружные стены с наружной стороны утеплить минераловатными плитами на основе базальтового волокна толщиной 50 мм с последующей штукатуркой и декоративной окраской.

Перегородки выполнять из газобетонных стеновых блоков на цементно-песчаном растворе марки 50 толщиной 150 мм.

Перегородки в санузлах обработать противогрибковыми составами и покрыть водоотталкивающей пропиткой.

Кладку вентиляционных и дымовых каналов выполнить из керамического кирпича М125 по ГОСТу 530-80 на цементно-песчаном растворе М50

Технико-экономические показатели.

Степень огнестойкости	- II.
Общая площадь	- 149,23 м ² ,
Жилая площадь	- 45,07 м ²

Фундаменты - мелкозаглубленная монолитная плита.
Цоколь и стены фундамента - монолитный ж.б.
Перемычки - сборные железобетонные "Аэрок"
Перекрытия - монолитное железобетонное.
Крыша чердачная с деревянными стропилами.
Кровля - металлическая.

Заполнение оконных проёмов - металлопластиковые оконные блоки с двойным стеклопакетом. Наружные и внутренние двери - деревянные, металлические и металлопластиковые.

Внутренние отделочные работы выполнять после устройства кровли и прокладки всех коммуникаций в соответствии с ведомостью отделки помещений и экспликацией полов

По периметру здания выполнить отмостку шириной 1,5 м. Со стороны главного входа выполнить бетонное основание, затем выполнить укладку тротуарной бетонной плитки.

Энергосбережение.

В проекте предусмотрено утепление наружных стен, утепление покрытия, установка металлопластиковых окон, в результате чего сопротивление теплопередаче составит:

- наружных стен $R_o = 3,0 \text{ м}^2 \text{ °C}/\text{Вт};$
- покрытия $R_o = 5,26 \text{ м}^2 \text{ °C}/\text{Вт};$
- окон $R_o = 0,60 \text{ м}^2 \text{ °C}/\text{Вт},$

Указания по производству работ и технике безопасности.

Проект разработан для производства работ в летних условиях.

При производстве работ в зимнее время следует соблюдать соответствующие пункты глав СНиП 3.02.01-87.

При производстве работ строго соблюдать требования Н ПАОП 45.2-7.02-80 "Техника безопасности в строительстве", "Правила пожарной безопасности".

Изм.	Кол.	лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							AP	2	
Архитектор						Общие данные .			

Фасад 1 - 7



Наружная отделка:

1. Наружные стены - штукатурка, декоративная окраска.
2. Цоколь - облицовка керамогранитной плиткой.
3. Оконные блоки - металлопластиковые со стеклопакетами.
4. Двери - деревянные, металлические, металлопластиковые.
5. Кровля - металличерепица.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					
Имя..	Кол.	лист	№ док.	Подпись	Дата		
						Индивидуальный	Стадия
						жилой дом.	Лист
							Листов
						АР	3
						Фасад 1 - 7.	

Фасад А - Е



Наружная отделка:

1. Наружные стены - штукатурка, декоративная окраска.
2. Цоколь - облицовка керамогранитной плиткой.
3. Оконные блоки - металлопластиковые со стеклопакетами.
4. Двери - деревянные, металлические, металлопластиковые.
5. Кровля - металличерепица.

Имя	Кол.	лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							AP	5	
Архитектор					Фасад А - Е.				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Фасад 7 - 1



Наружная отделка:

1. Наружные стены - штукатурка, декоративная окраска.
2. Цоколь - облицовка керамогранитной плиткой.
3. Оконные блоки - металлопластиковые со стеклопакетами.
4. Двери - деревянные, металлические, металлопластиковые.
5. Кровля - металличерепица.

Изм.	Кол.	лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							АР	4	
Архитектор						Фасад 7 - 1.			

Фасад Е - А



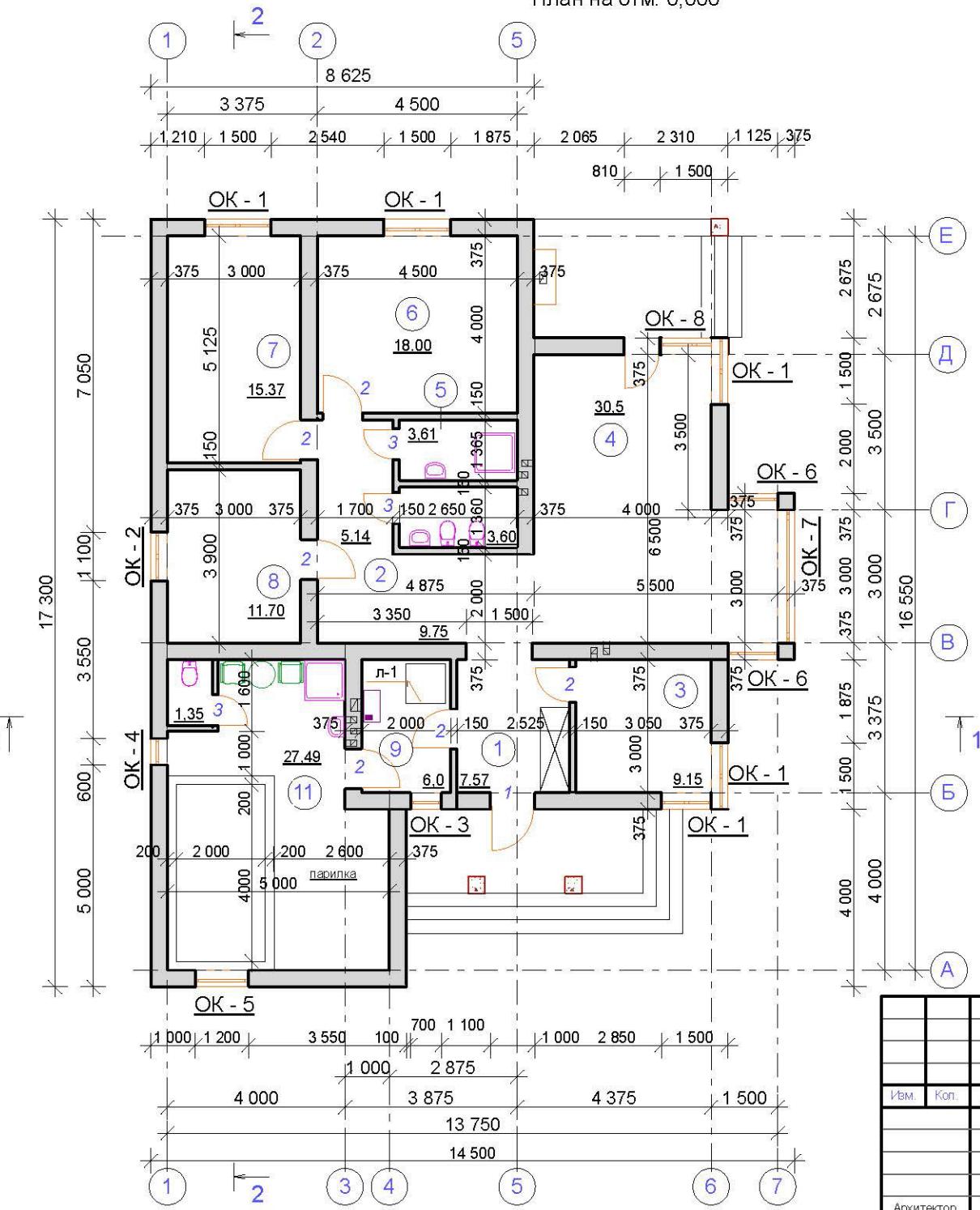
Наружная отделка:

1. Наружные стены - штукатурка, декоративная окраска.
2. Цоколь - облицовка керамогранитной плиткой.
3. Оконные блоки - металлопластиковые со стеклопакетами.
4. Двери - деревянные, металлические, металлопластиковые.
5. Кровля - металлочерепица.

Изв.	Коп.	лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							AP	6	
Архитектор					Фасад Е - А.				

Изв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. и нв. №

План на отм. 0,000



Экспликация помещений

№ по плану	Наименование	Площадь м ²
1	Прихожая	7.57
2	Холл	14.89
3	Постирочная	9.15
4	Гостиная с кухней	30.5
5	Санузел	7.21
6	Спальня	18.00
7	Спальня	15.37
8	Спальня	11.70
9	Топочная	6.0
10	Санузел	1.35
11	Комната отдыха с бассейном	27.49
итого:		149,23

- За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа жилого дома.
- Наружные и внутренние стены выполнять из газобетонных стеновых блоков на цементно-песчаном растворе марки 50 толщиной 375 мм.
- Наружные стены с наружной стороны утеплить минераловатными плитами на основе базальтового волокна толщиной 50 мм с последующей штукатуркой и декоративной окраской.
- Перегородки выполнять из газобетонных стеновых блоков на цементно-песчаном растворе марки 50 толщиной 150 мм.
- Перегородки в санузлах и ванной покрыть гидрофобной пропиткой.
- Кладка вентиляционных и дымовых каналов выполнить из керамического кирпича М125 по ГОСТу 530-80 на цементно-песчаном растворе М50
- Данный лист см. с листом АР 8

Имя	Кол.	лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Индивидуальный жилой дом.		
Архитектор							АР	7
план на отм. 0,000								